

K prodeji, Obchody, 46 m2

Číslo inzerátu (ID): 4402764 Datum vydání: 12.08.2026

Cena za nemovitost:

2 990 000 Kč**Lokalita:**
Brno-město

Nově v nabídce - obchodní prostory v centru Brna - pasáž IBC centrum.

Nabízíme k prodeji obchodní prostory o velikosti 46 m2 v centru obchodní pasáže IBC centrum. Jednotka se nachází v 1. patře u hlavní obchodní zóny. Prostory jsou v rámci pasáže na velmi dobře viditelném místě, což zajišťuje přirozený pohyb zákazníků a výbornou dostupnost přímo z hlavního vchodu.

Jednotka je v současnosti využívána jako restaurační provoz se zázemím pro výrobu potravin. Dispozičně je rozdělena na dvě části – část pro zákazníky s posezením a kuchyňský prostor doplněný o sklad a šatnu pro zaměstnance.

Díky své poloze je prostor také vhodný pro maloobchod, služby či showroom. Majitel nabízí možnost převzetí prostoru včetně stávajícího nájemce, což představuje zajímavou investiční příležitost s okamžitým výnosem.

IBC Centrum je administrativně-obchodní komplex s každodenním provozem. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost a výborná dopravní dostupnost.

Pro více informací nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4402764
Inzerát vydán:	06.05.2026
Inzerát aktualizován:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900940583
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	46 m2
Užitná plocha:	46 m2
Kód zakázky:	940583



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jakub Sojka**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz