

K prodeji, Obchody, 440 m2

Číslo inzerátu (ID): 4352661 Datum vydání: 12.03.2026

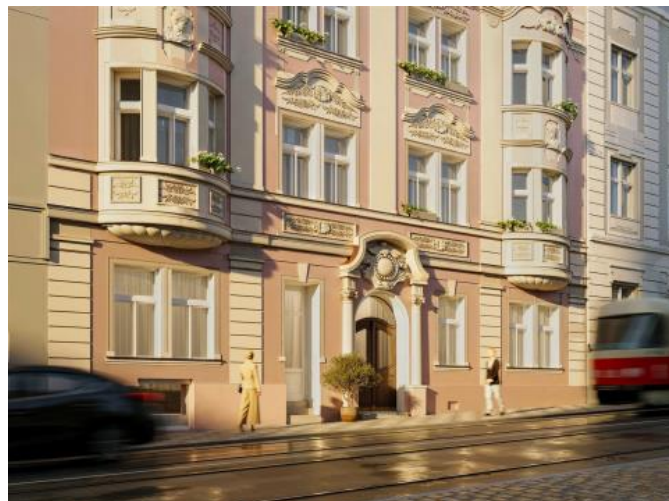
Cena za nemovitost:

13 933 000 Kč

 Lokalita:
Praha 2

Obchodní prostor o velikosti 286,4 m2 je součástí nového rezidenčního projektu Bělehradská 29, který přináší prémiové bydlení v kompletně zrekonstruovaném novobaročném domě z roku 1910. Lokalita na pomezí Vinohrad a Nuslí nabízí ideální kombinaci městské dostupnosti a rezidenční hustoty – v bezprostředním okolí se nachází zastávka tramvaje Nuselské schody, stanice metra I. P. Pavlova je dostupná do 8 minut. Jednotka se rozkládá na třech patrech, od 2.přízemního podlaží do 1. nadzemního podlaží. Nabízí vstup přímo z domu a prostor v provedení shell & core s možností úprav dle potřeb budoucího provozu. Je vhodná jako showroom, dílna, klientské místo, provozovna služeb nebo obchodní jednotka.

ID inzerátu ESO:	4352661
Inzerát vydán:	20.08.2025
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
ID zakázky v RK:	6489320
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění bytu:	Přízemí
Nebytová plocha:	440 m2
Plocha pozemku:	440 m2
Parkování:	U domu (veřejné)



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Simon Lukavský

Tel:

725 753 753,

Email:

prodej@psn.cz
**Pražská správa
 nemovitostí, spol. s r.**
O.

Tel:

221 088 111

Adresa:

Seifertova 9/823, 13000
Praha 3

Web:

www.psn.cz