

## K prodeji, Obchody, 324 m2

íslo inzerátu (ID): 4299472 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

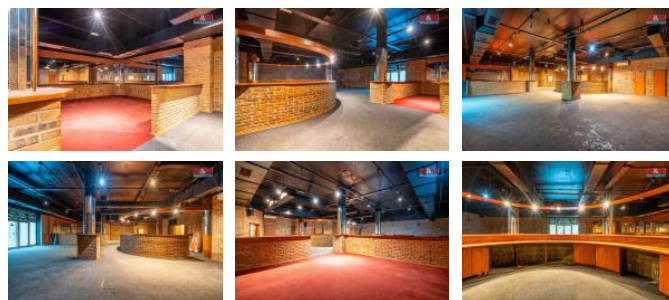
**26 438 400 K**

Lokalita:

**Praha 5**

Nabízíme k prodeji nebytové prostory o celkové ploše 324 m<sup>2</sup>, nacházející se v městské části Hluboepý. Tyto prostory byly dříve využívány jako sportbar a nabízejí rozmanité možnosti využití díky své flexibilní dispozici. Prostor tvoří: velká místnost, ideální pro pořádání akcí nebo pro stavbu na jiný účel, 5 menších místností, které lze využít jako kanceláře, sklady nebo technické zázemí, dámské a pánské toalety. Prostory je možné přizpůsobit vašim potřebám – a už zmlouvou kolaudace, i po stavbu. Výhodou je také možnost vestavby oken do obvodové zdi, což by celý prostor prosvětlovalo a zpříjemnilo. Při poslední stavební úpravě došlo k akustické izolaci prostor. Další výhodou je možnost dokoupení až 9 parkovacích stání v suterénu domu za cenu 700 000 Kč za jedno stání. Prostory jsou ihned k dispozici. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4299472
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
Inzerát vydán:	12.12.2024
ID zakázky v RK:	900891221
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	324 m <sup>2</sup>
Parkování:	Venkovní stání
Užitná plocha:	324 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	891221



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Iva Konopásková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**