

K prodeji, Obchody, 317 m²

Číslo inzerátu (ID): 4360747 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

7 500 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k prodeji komerční objekt s výborným investičním potenciálem. Nemovitost zahrnuje čtyři jednotky a tři z toho jsou k prodeji plus podíl na pozemku před domem. V suterénu se nachází prostorný sklep s okny, přízemí nabízí garáž, sklad s toaletou a fungující hospodu, kdy nájemce by v provozu rád pokračoval. V prvním patře je prostorná kancelář s kuchyňkou. Každá jednotka má vlastní elektroměr, plynoměr a vodoměr, což usnadňuje rozúčtování nákladů. Vytápění je zajištěno centrálním kotlem (přízemí a suterén) a samostatným kotlem v prvním patře. Objekt je částečně zabezpečen alarmem a nachází se v atraktivní lokalitě s výbornou dostupností – před budovou je autobusová zastávka i parkování a v těsné blízkosti je několik sídlišť. Ideální příležitost pro podnikání nebo investici. Pro více informací nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4360747
Inzerát vydán:	22.09.2025
ID zakázky v RK:	900919437
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	317 m ²
Plocha pozemku:	487 m ²
Užitná plocha:	317 m ²
Kód zakázky:	919437



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


David Farník

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz