

## K prodeji, Obchody, 290 m2

íslo inzerátu (ID): 4225683 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

**17 800 000 K**

Lokalita:  
**Kladno**

Nabízíme k prodeji rodinný d m v jedné z nejžádan jších lokalit Kladna - na Bresson . D m o užitné ploše 290 m2 se nachází na rohovém pozemku o velikosti 908 m2 a p vodn byl využíván jako restaurace. Díky svému umíst ní a dispozici je vhodný k využití také nap . jako školka, zdravotnické za ízení, ordinace, rehabilita ní centrum apod. Celý pozemek je dle územního plánu veden jako "plocha smíšená obytná", což nabízí potenciálním zájemc m hned n kolik dalších možností budoucího využití - nap . možnost p estavby na rodinný d m v kombinaci s podnikáním, vybudování nových byt v podkroví, výstavbu menšího bytového domu apod. D m je napojen na všechny inženýrské sít a je situován v klidné vilové zástavb s veškerou ob anskou vybaveností.

Nenechte si uniknout šanci stát se majitelem této výjime né nemovitosti nabízející lukrativní lokalitu v kombinaci s investí ním potenciálem. Kontaktujte nás pro více informací a domluvení prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4225683
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
Inzerát vydán:	29.02.2024
ID zakázky v RK:	900865151
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	290 m2
Plocha pozemku:	908 m2
Užitná plocha:	290 m2
Kód zakázky:	865151



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jakub Bureš**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**