

## K prodeji, Obchody, 2760 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4213823 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

**15 650 000 K**

 Lokalita:  
**Chomutov**

Prodej ty výrobních a skladovacích hal s celkovou podlahovou plochou 2.760 m<sup>2</sup>, které se nacházejí na okraji areálu tepelné elektrárny Pruné ov u Kadan , s výbornou dopravní dostupností na hranice s N meckem. Hlavní budova o vým e 490 m<sup>2</sup> se skládá ze dvou ástí. Jedna ást je dvoupatrová, kde se nachází v 1. NP kompletní administrativní a sociální zázemí a ve 2. NP šatny, toalety a sprchy pro zam stnance. Ve druhé ásti haly jsou dílny a velký výrobní prostor. Další dv haly o vým rách 490 m<sup>2</sup> jsou nyní využívány na recyklaci plast a jinou výrobu. Ostatní haly jsou jako skladovací prostory. Budovy jsou v dobrém stavu a stojí na vlastních pozemcích. Pozemky kolem budov jsou ve vlastnictví pozemkového fondu a elektrárny se kterými jsou uzav eny nájemní smlouvy. Výhodou pro provoz hal, šaten a kancelá í je dodávka levné elekt iny, vody a kanalizace od spole nosti EZ.

ID inzerátu ESO:	4213823
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
Inzerát vydán:	15.01.2024
ID zakázky v RK:	900859336
Budova je z:	Skelet
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	2760 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2760 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	2760 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	859336



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Maria Kohoutová**

 Tel:  
**296 399 006**  
 Email:  
**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

 Tel:  
**800 100 446**  
 Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové M sto**  
 Web:  
**www.mmreality.cz**