

## K prodeji, Obchody, 226 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4286261 Datum vydání: 04.11.2024

Cena za nemovitost:

**4 490 000 K**

Lokalita:

Nabízíme k prodeji samostatně stojící dům na okraji obce Rychnov nad Kněžnou, ideální pro spojení bydlení a podnikání v jednom. Nemovitost o užitné ploše 226 m<sup>2</sup> a celkové ploše pozemku 1388 m<sup>2</sup> nabízí v přízemí prostorné prostory k podnikání, zatímco v patře se nachází byt po rekonstrukci o velikosti 3+kk s balkónem. Ve vnitřní části nemovitosti nejdeme dvůr s garáží pro auto.

Výhodou je dojezdová vzdálenost do centra města. Ideální příležitost pro ty, kteří hledají kombinaci bydlení a podnikání na jednom místě. Zvu Vás na prohlídku, která se koná dne 28.10.2024 v odpoledních hodinách od 15:00 rezervujte si prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4286261
Inzerát vydán:	19.10.2024
Inzerát aktualizován:	04.11.2024
ID zakázky v RK:	900888904
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	226 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1388 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	226 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	888904



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lukáš Jirka**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**