

K prodeji, Obchody, 220 m2

Číslo inzerátu (ID): 4435097 Datum vydání: 12.10.2026

Cena za nemovitost:

3 499 500 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji komerční prostory s rodinným domem v Krásném Údolí. Komerčními prostory (99 m2), a rodinný dům (125 m2) jsou ideální volbou pro spojení rodinného bydlení a podnikání. Komerční prostor ještě donedávna fungovat jako obchod smíšeného zboží a v minulosti jako Restaurace. Každá budova má vlastní vchod, ale jsou i průchozí. V obchodě se nachází prostor pro prodejnu, wc, sklad. Dům je pak dispozičně 5+1, koupelna se sprchovým koutem, půda, sklepní prostory a menší sklep. Nemovitost prošla částečnou výměnou rozvodů elektřiny a střešní krytiny. Spojení bydlení s podnikáním v rámci jedné nemovitosti může být po ekonomické stránce velmi výhodné. K domu je možné dokoupit případně i garáž, která se nachází hned vedle domu. Prodávaná Nemovitost je na hlavní trase Karlovy Vary - Plzeň. Neváhejte a přijďte se podívat.

ID inzerátu ESO:	4435097
Inzerát aktualizován:	12.10.2026
Inzerát vydán:	07.10.2026
ID zakázky v RK:	900954998
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	220 m2
Plocha pozemku:	376 m2
Užitná plocha:	220 m2
Kód zakázky:	954998



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michaela Krejčíková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz