

K prodeji, Obchody, 207 m²

íslo inzerátu (ID): 4286302 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

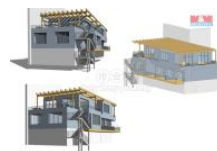
8 540 000 K

Lokalita:

eská Lípa

Hledáte vhodné místo pro své podnikání ? Chcete bydlet a zároveň podnikat na jednom místě ? Tak pro Vás je určen tento komerční objekt s užitnou plochou 207 m² a bytem, přímo v centru eské Lípy. V současné době zde funguje autoservis a pneuservis. Objekt se nachází na frekventované trase, která spojuje centrum města s průmyslovou zónou. Parkovat lze přímo u objektu. Do budoucna se zde nabízí velmi zajímavá investiční příležitost a tou je bytová nástavba, na kterou majitel momentálně zajišťuje všechny potřebné povolení. Celý objekt prošel rozsáhlou rekonstrukcí, je kompletně zateplený a disponuje vlastní kopanou studnou s užitkovou vodou. Nachází se zde také sklepní prostor s výměrou 120 m². Teplou vodu v celém objektu ohřívá elektrický bojler, vytápění je řešeno teplovzdušným vytápěním (SAHARA). Případné financování zajistí naše hypoteční centrum. Více info v RK.

ID inzerátu ESO:	4286302
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
Inzerát vydán:	19.10.2024
ID zakázky v RK:	900888705
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	207 m ²
Plocha pozemku:	898 m ²
Užitná plocha:	207 m ²
Kód zakázky:	888705



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Josef Horák

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz