

K prodeji, Obchody, 170 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372103 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

2 980 000 Kč**Lokalita:**
Bruntál

Nabízíme jedinečný komerční objekt v centru obce Břidličná, na ulici Bruntálská, ideální pro podnikání i bydlení. Nabízíme po dohodě i k pronájmu variabilní nebytový prostor po kompletní rekonstrukci a připraven k okamžitému provozu. Nemovitost prošla rekonstrukcí v roce 2008, je zkolaudována jako restaurace/bar/herna s možností rekolaudace. Modernizace zahrnuje nové rozvody elektřiny, vody a topení, radiátory. Zateplenou fasádu a plastová okna. Nové omítky, sociální zařízení. Ekonomické vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo instalované v roce 2018. S celkovou zastavěnou plochou 152 m2 a užitnou plochou 170 m2 je objekt ideální pro obchod, restauraci, cukrárnu, kebab, obchod nebo služby. Výborná dostupnost z okolních měst a blízkost podniku Kovohutě Břidličná zajišťují strategickou polohu pro vaše podnikání. Možnost využití podkrovních prostor nabízí další potenciál pro rozšíření či bydlení. Můžeme zaslat půdorys nemovitosti, dům již vyklizen.

ID inzerátu ESO:	4372103
Inzerát vydán:	27.11.2025
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900926523
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	170 m2
Užitná plocha:	170 m2
Kód zakázky:	926523



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Hana Vařeková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz