

K prodeji, Obchody, 168 m2

Číslo inzerátu (ID): 4369499 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

6 750 000 Kč

 Lokalita:
Karviná

Nabízíme k prodeji komerční objekt v Petřvaldě u Karviné o celkové užité ploše 168 m2, který dosud sloužil jako restaurace, ale díky své dispozici nabízí i široké možnosti přeměny na obchodní či kancelářské prostory. Dominantou je restaurace (64 m2) a sál (54,4 m2), které lze využívat odděleně – oba mají samostatné vstupy. Objekt disponuje dvěma sociálními zázemími (celkem 5 toalet, včetně bezbariérové), kuchyní s přístupem do obou částí a technickým zázemím. Interiér je dlážděný, okna plastová s dvojskly, vytápění zajišťuje plynový kotel, dva krby a podlahové topení v kuchyni a za barem. Nechybí klimatizace. Budova byla zkolaudována v roce 2009, přístavba sálu dokončena v roce 2011. Střecha je z pozinkované oceli s asfaltovým šindelem. Pozemek o 1468 m2 zahrnuje prostorné parkoviště (vhodné i pro kamiony), terasu a dětské hřiště. Ideální místo pro podnikání v gastronomii, službách či obchodu.

ID inzerátu ESO:	4369499
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
Inzerát vydán:	12.11.2025
ID zakázky v RK:	900925474
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	168 m2
Plocha pozemku:	1468 m2
Užitná plocha:	168 m2
Kód zakázky:	925474



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


David Tomíček

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz