

K prodeji, Obchody, 155 m²

číslo inzerátu (ID): 4396739 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

3 700 000 K

Lokalita:

Náchod

Nabízíme k prodeji obchodní prostor v malebném městě Teplice nad Metují, které je vstupní bránou do známé chráněné oblasti ADRŠPAŠSKO - teplických skal. Tato nemovitost představuje skvělou příležitost pro podnikání i investici v atraktivní turistické lokalitě. Obchod disponuje vlastním pozemkem a součástí prodeje je také garáž, což zajišťuje dostatek zázemí pro provoz i skladování. Velkou výhodou je prakticky řešený sklad s odděleným vstupem, což umožňuje pohodlné zásobování bez narušení chodu prodejny. Objekt je napojen na obecní vodovod i kanalizaci. Vytápění je řešeno moderním tepelným výměníkem typu vzduch - vzduch, který zajišťuje příjemné prostředí po celý rok a zároveň nabízí úsporný provoz. Město Teplice nad Metují je vyhledávanou lokalitou. Každoročně sem míří tisíce návštěvníků, což vytváří ideální podmínky pro obchodní činnost, služby i menší podnikání. Pokud hledáte místo pro svůj podnik v atraktivní lokalitě, neváhejte nás kontaktovat pro více informací.

ID inzerátu ESO:	4396739
Inzerát vydán:	14.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900936806
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	155 m ²
Užitná plocha:	155 m ²
Kód zakázky:	936806



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Štěpánka Pechová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz