

## K prodeji, Obchody, 152 m2

číslo inzerátu (ID): 4258598 Datum vydání: 22.10.2024

Cena za nemovitost:

**7 990 000 K**

Lokalita:

K prodeji nabízíme bývalou školní družinu a jídelnu, situovanou v městské části Plzeň - Újezd, na ulici Ejpovická. Do domu je možné se okamžitě nastěhovat nebo zrekonstruovat, což dává budoucím majitelům možnost upravit si její podstatu podle vlastních představ a fantazie. Okna jsou plastová a stěcha zánovní. Vytápění je zde řešeno plynovým kotlem. Voda i odpad jsou napojeny na veřejnou síť. Na pozemku je také studna s užitkovou vodou. Majitelé slíbili, že na své náklady zajistí zmodernizování užívání budovy. Dále nabízí skvělou příležitost pro ty, kteří hledají prostor s možností pro rozvoje podnikání podle svých potřeb, a už pro bydlení, nebo jiné využití. Pozemek o velikosti 459 m2 je dobře dostupný, nachází se v klidné lokalitě s výbornou občanskou vybaveností v okolí. Na fasádu je možné žádat dotaci "Nová zelená úsporám". Přestože je dále třeba investice pro její rekonstrukci, jeho potenciál je veliký. Je to ideální investice pro ty, kteří mají chuť a energii vytvořit si unikátní prostor. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4258598
Inzerát aktualizován:	22.10.2024
Inzerát vydán:	28.06.2024
ID zakázky v RK:	900877990
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	152 m2
Plocha pozemku:	459 m2
Užitná plocha:	152 m2
Kód zakázky:	877990



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Robin Heidenreich**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**