

K prodeji, Obchody, 1500 m2

Číslo inzerátu (ID): 4306660 Datum vydání: 28.04.2025

Cena za nemovitost:

15 800 000 Kč

 Lokalita:
Karviná

Nabízím Vám ke koupi obchodní objekt v centru sídliště v Českém Těšíně na ul. Kysucká. Celková zastavěná plocha budovy je 933 m2.

Nemovitost má dvě podlaží, kde se nachází prostory k podnikání. Většina z nich je pronajata.

Celková užitná plocha je zhruba 1500 m2 ve dvou podlažích.

V budově se nachází nákladní výtah. Zásobování je možné přes rampu umístěnou zezadu budovy.

Vytápění je dálkové.

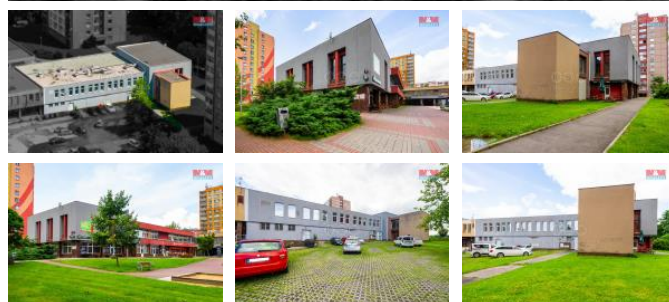
Okna jsou ve většině již vyměněná za plastová.

Některé rozvody elektřiny jsou již nově v mědi.

Střecha průběžně procházela dílčími opravami.

Více informací o spotřebě energií, výnosu z nájmu, ostatních nákladech a zálohách na daň Vám ráda poskytnu osobně při prohlídce nebo telefonicky.

ID inzerátu ESO:	4306660
Inzerát aktualizován:	28.04.2025
Inzerát vydán:	25.01.2025
ID zakázky v RK:	900897221
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	1500 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	1500 m2
Kód zakázky:	897221



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Monika Wytrzensová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz