

K prodeji, Obchody, 1497 m2

Číslo inzerátu (ID): 4353671 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

0 Kč

 Lokalita:
Cheb

Prodej komerčního areálu s rozlehlým pozemkem 8 738 m2 jehož součástí jsou dva komerční objekty o užitné ploše 1447 m2 a 50 m2. Hlavní objekt je trojpodlažní s jedním podzemním podlažím, kombinuje historickou vilu s moderní přístavbou a disponuje velkorysými prostory které jsou vhodné k široké škále využití. Územní plán (OK.4 – občanská vybavenost komerčního charakteru) umožňuje spektrum využití – od hotelu, restaurace, wellness a svatebního areálu až po školící či kulturní centrum. Reprezentativní architektura, rozsáhlé parkovací kapacity a rozlehlý areál vytvářejí ideální prostředí pro pořádání společenských akcí, firemních eventů i turistických pobytů. Strategická poloha v příhraničním městě navíc přitahuje klientelu ze SRN. Další rozvoj může podpořit také možnost dokoupení sousední parcely o velikosti 4 107 m2. Pro více informací a pro náhled do projektové dokumentace kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4353671
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	21.08.2025
ID zakázky v RK:	900917962
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	1497 m2
Plocha pozemku:	8738 m2
Užitná plocha:	1497 m2
Kód zakázky:	917962



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jindřich Mottl

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz