

K prodeji, Obchody, 144 m2

Číslo inzerátu (ID): 4379469 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

16 250 000 Kč

 Lokalita:
Praha 8

Nabízíme k prodeji soubor nebytových prostor o celkové užitné ploše 144 m2, situovaných v 1. nadzemním podlaží cihlové budovy. Prostor se nachází na frekventované křižovatce kousek od metra Palmovka a zastávek tramvají a autobusů, což zajišťuje výbornou dopravní dostupnost pro klienty.

Tento prostor je také ideální pro zřízení lékařské ordinace nebo soukromé kliniky, současně je vydáno stavební povolení pro zřízení neurologické ordinace.

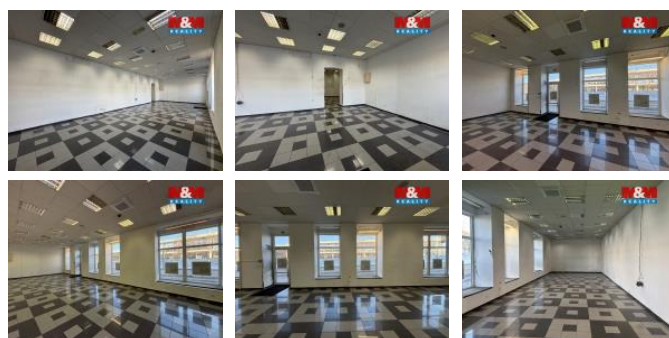
Prostor disponuje dvěma vchody: jeden je z ulice a druhý je ze zadní části s možností vybudování bezbariérového přístupu, což je klíčové zejména pro zdravotnická zařízení.

K nebytovým prostorům náleží dvě parkovací stání ve vnitrobloku, což představuje v této části Prahy výraznou konkurenční výhodu pro personál i klienty.

Nemovitost je určena k rekonstrukci, což umožňuje přizpůsobit interiér podle specifických potřeb a představ nového majitele.

Nepropáskněte tuto příležitost, jak získat prostor v srdci Libně pro své podnikání.

ID inzerátu ESO:	4379469
Inzerát vydán:	12.01.2026
Inzerát aktualizován:	18.01.2026
ID zakázky v RK:	900928681
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	144 m2
Užitná plocha:	144 m2
Kód zakázky:	928681



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Katariina Kofanova

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz