

K prodeji, Obchody, 135 m2

Cena za nemovitost:

0 K

islo inzerátu (ID): 4287153 Datum vydání: 14.12.2024

Lokalita:

Rychnov nad Kněžnou

Nabízíme k prodeji komerční objekt v Dobrušce, ul. Solnická s celkovou plochou 3238 m² a budovou č.p. 967 nyní provozovaný jako servisní stanice (NAT 95, Diesel, LPG, automat pro nonstop tankování).

Díky strategické poloze u hlavního silničního tahu Rychnov – Náchod umožňuje nemovitost různé komerční využití a nabízí se zejména spojení se silniční dopravou. Areál má podle informací od majitele, který objekt budoval, zpevněný podklad vhodný pro parkování kamionů a těžkých vozidel. V budově je v současné době v prvním nadzemním podlaží prodejna se zázeminím a sociálními zřízením (2x WC, sprcha), ve druhém nadzemním podlaží jsou kanceláře, 2x WC a sprchový kout. Tyto prostory umožní také ubytování.

Vedlejší budova slouží jako sklad. Hlavním zdrojem vody je obecní vodovod, ale na pozemku je také studna s vodou přímo vedenou do budovy. Odpad je veden do septiku a je možné napojit se na vedení kanalizace, které je hned u areálu.

Zveme Vás na prohlídku - zavolejte makléři a domluvíme termín.



| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4287153 |
| Inzerát aktualizován: | 14.12.2024 |
| Inzerát vydán: | 22.10.2024 |
| ID zakázky v RK: | 900888613 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Nebytová plocha: | 135 m ² |
| Plocha pozemku: | 3238 m ² |
| Užitná plocha: | 135 m ² |
| Kód zakázky: | 888613 |

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Alena Mázlová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz