

K prodeji, Obchody, 1225 m2

Číslo inzerátu (ID): 4421004 Datum vydání: 14.08.2026

Cena za nemovitost:

8 840 000 Kč

 Lokalita:
Děčín

Prodej dvou domů č.p. 103 a č.p. 119. Oba domy jsou v České Kamenici v ulici Lipová a Tovární. Možnost využití jako obchodní objekty. Mají společnou zahradu a dají se užívat i samostatně. Vytápění řešeno 2 kotli na plyn. Připojeno na veřejný vodovod a kanalizaci. Elektřina 230V, 380V, noční proud. Vila je celá podsklepená, jak vidíte na fotkách je to bývalé muzeum psacích i šicích strojů. V patře je velký byt. Podkroví lze po úpravách také obývat. Domy jsou vhodné pro sídlo firmy, nájemní byty, ubytovací zařízení, sklady a další možnosti. Po změně územního plánu je celá nemovitost vedena jako SU plochy smíšené obytné všeobecné. Zelený dům má v patře velký byt 5+1 a vedle něj obrovský půdní prostor. V celém přízemí jsou velké garáže či sklady a samostatné sociální zařízení. Oba domy mají spoustu možností využití. Všechny technické informace jsou u vaší realitní makléřky Lucie.

ID inzerátu ESO:	4421004
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900931437
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	1225 m2
Plocha pozemku:	1472 m2
Užitná plocha:	1225 m2
Kód zakázky:	931437



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lucie Šmirklová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz