

K prodeji, Obchody, 106 m2

Číslo inzerátu (ID): 4402695 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

5 990 000 Kč

 Lokalita:
Kutná Hora

Exkluzivně nabízíme k prodeji jedinečnou investiční nemovitost v centru města Zruč nad Sázavou s výbornou dostupností do Prahy po dálnici D1.

Nemovitost nabízí mimořádný potenciál pro investici, bydlení i podnikání.

V současné době je součástí objektu zrekonstruovaná část o ploše 57 m2 - 2 místnosti s příslušenstvím. Dále jsou k dispozici před rekonstrukcí další dvě místnosti o výměře 49 m2, určené ke kompletní rekonstrukci dle představ nového majitele. Velkou přidanou hodnotou je rozsáhlé podkroví ve tvaru L o ploše cca 100 m2, které nabízí možnost vybudování dalších bytových jednotek, kanceláří, ateliéru či prostor pro podnikání. Nemovitost má novou střechu, nová okna a nové vstupní dveře. Pro další informace neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4402695
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900940801
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	106 m2
Plocha pozemku:	250 m2
Užitná plocha:	106 m2
Kód zakázky:	940801



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jana Muchová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz