

K prodeji, Obchody, 105 m2

číslo inzerátu (ID): 4262635 Datum vydání: 28.10.2024

Cena za nemovitost:

2 500 000 K

Lokalita:

Hledáte jedinečnou příležitost k podnikání v srdci malebného města Smržovka. Pak byste neměli přehlédnout tento nebytový prostor o velikosti 105 m², který nabízí nespočet možností využití.

Nebytový prostor v suterénu - ideální pro podnikání
 Tato nemovitost se nachází v suterénu a je aktuálně využívána jako květinářství. Díky samostatnému vstupu přímo z ulice je prostor snadno přístupný a viditelný pro kolemjdoucí. Dispozice objektu zahrnuje prodejnu, sklad a sociální zařízení, což činí tento prostor velmi praktickým a funkčním.

Stav objektu : nutné úpravy dle dalšího využití

105 m² užitné plochy nabízí dostatek místa pro širokou škálu podnikatelských aktivit. Prodejna může být snadno přizpůsobena Vašim potřebám, a už chcete pokračovat v provozování květinářství, otevřít kavárnu nebo vinotéku.

Nepropáste šanci stát se majitelem tohoto perspektivního nebytového prostoru v atraktivní lokalitě města Smržovka.

Kontaktujte nás pro více informací a domluvte si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4262635
Inzerát aktualizován:	28.10.2024
Inzerát vydán:	16.07.2024
ID zakázky v RK:	6700230
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	0
Nebytová plocha:	105 m ²
Plocha pozemku:	1 m ²
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít:	Elektrická, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Lokální plynové
Užitná plocha:	105 m ²
Zastavěná plocha:	272 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michaela Velová

Tel:

420777748626,

Email:

michaela.velova@era-reality.cz
ERA Invest

Tel:

Adresa:

Helénská 1799/4, 12000
Praha 2

Web:

www.era-reality.cz