

K prodeji, Obchody, 105 m2

číslo inzerátu (ID): 4251460 Datum vydání: 31.05.2024

Cena za nemovitost:

2 500 000 K

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Hledáte jedinou příležitost k podnikání v srdci malebného města Smržovka. Pak byste neměli přehlédnout tento nebytový prostor o velikosti 105 m2, který nabízí nespočet možností využití.

Nebytový prostor v suterénu - ideální pro podnikání

Tato nemovitost se nachází v suterénu a je aktuálně využívána jako květinářství. Díky samostatnému vstupu přímo z ulice je prostor snadno přístupný a viditelný pro kolemjdoucí. Dispozice objektu zahrnuje prodejnu, sklad a sociální zařízení, což činí tento prostor velmi praktickým a funkčním.

Stav objektu : nutné úpravy dle dalšího využití

105 m2 užitné plochy nabízí dostatek místa pro širokou škálu podnikatelských aktivit. Prodejna může být snadno přizpůsobena vašim potřebám, a už chcete pokračovat v provozování květinářství, otevřít kavárnu nebo vinotéku.

Nepropáste šanci stát se majitelem tohoto perspektivního nebytového prostoru v atraktivní lokalitě města Smržovka.

Kontaktujte nás pro více informací a domluvte si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4251460
Inzerát vydán:	31.05.2024
ID zakázky v RK:	6553480
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	105 m2
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít :	Elektrická, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Lokální plynové
Užitná plocha:	105 m2
Zastavěná plocha:	272 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michaela Velová

Tel:

777 748 626, 777 748 626

Email:

michaela.velova@era-reality.cz
ERA Invest

Tel:

Adresa:

Helénská 1799/4, 12000
Praha 2

Web:

www.era-reality.cz