

## K prodeji, Novostavba: pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**4 130 990 K**

íslo inzerátu (ID): **4398979** Datum vydání: **07.05.2026**

Lokalita:  
**Louny**

Nabízíme k prodeji stavební pozemek č. 1 o rozloze 941 m<sup>2</sup> v Chlumanech u Loun. Obec se nachází v blízkosti nově budované dálnice D7, kdy po jejím dokončení bude rychlé a pohodlné spojení do Prahy i Chomutova. Pozemek je určený podle územního plánu jako pozemek k individuálnímu rodinnému bydlení. Nyní je již u pozemku realizována elektřina a veškeré osvětlení. V roce 2026 bude započato díky již vydanému územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení připojení vodovodu, kanalizace, plynu a optické připojení k internetu. Obec Chlumany je vzdálená 5-7 minut od Loun jízdy autem, takže veškerá občanská vybavenost města je na dosah.

ID inzerátu ESO:	4398979
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	900935118
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	941 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	935118



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina Krobová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**