

K prodeji, Novostavba: pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

3 977 000 K

Íslo inzerátu (ID): 4303175 Datum vydání: 07.03.2025

Lokalita:

Náchod

Pozemek s p dorysem stavby k budoucí výstavbě. Pozemek k prodeji u hlavní silnice při vstupu do rekreační lokality Dolní Adršpach a Adršpašské skály. V ceně je zahrnut ještě zarostlý pozemek 6719 m². Pozemek s vynikající dostupností do obce Dolní Adršpach a Teplice nad Metují, na odbočce do obce Zdoňov. Pozemek má v roce 2002 vydanou dokumentaci pro stavební řízení k rozhodnutí na vybudování ubytovacího zařízení. Pozemek je chráněn ze severní strany zvýšeným terénem. Příjemné místo k bydlení, rekreaci a vybudování penzionu a zahrady. Přístup po obecní komunikaci. Jeden stavební pozemek nám spolu s ostatní plochou tvoří samostatný obytný celek, který je možné rozdělit na dvě samostatné parcely s vlastním přístupem po vlastní cestě. Dle vyjádření správce sítě a sdělení obce, je zde možné se napojit na stávající inženýrské sítě. Obec Dolní a Horní Adršpach je situována nedaleko Rekreační oblasti Adršpašsko-Teplické skály a rekreační oblasti Krkonoše. Lokalita dostupná autem i vlakem.

ID inzerátu ESO:	4303175
Inzerát aktualizován:	07.03.2025
Inzerát vydán:	10.01.2025
ID zakázky v RK:	900895522
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2320 m ²
Kód zakázky:	895522



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jaroslav Jirásek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz