

**K prodeji, Novostavba: Rodinný dům,  
97 m2**

Cena za nemovitost:

**9 950 000 Kč**

Číslo inzerátu (ID): **4345790** Datum vydání: **30.08.2025**

Lokalita:  
**Beroun**

Moderní bydlení v Králově Dvoře – polovina dvojdomu na dosah Prahy.  
Pouhých 20 minut od Prahy, v klidném prostředí města Králův Dvůr, nabízíme jednu polovinu nově dokončeného dvojdomu, která čeká na své první obyvatele.

Co na vás čeká:

Pozemek o rozloze 442 m<sup>2</sup>

Podlahová plocha 97 m<sup>2</sup>

Dispozice 4+kk s promyšleným uspořádáním

Přízemí:

Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a přímým vstupem na terasu

Koupelna se sprchovým koutem

Technická místnost

Vstupní hala

Patro:

Dvě komfortní ložnice

Jeden menší pokoj – ideální jako dětský pokoj nebo pracovna

Koupelna s vanou a toaletou

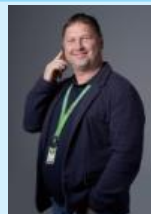
Interiér je kompletně dokončen – na podlahách je položen vinyl, koupelny jsou plně zařízené. Stačí už jen vybavit nábytkem a můžete bydlet! O tepelný komfort se stará podlahové vytápění napojené na elektrokotel.

Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4345790            |
| Inzerát aktualizován: | 30.08.2025         |
| Inzerát vydán:        | 10.07.2025         |
| ID zakázky v RK:      | 900911252          |
| Poloha objektu:       | Samostatný         |
| Budova je z:          | Cihla              |
| Vlastnictví:          | Osobní             |
| Užitná plocha:        | 97 m <sup>2</sup>  |
| Plocha pozemku:       | 407 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 911252             |



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Filip Žák**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**