

K prodeji, Novostavba: Rodinný dům, 93 m²

Cena za nemovitost:

8 990 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4341835** Datum vydání: **30.08.2025**

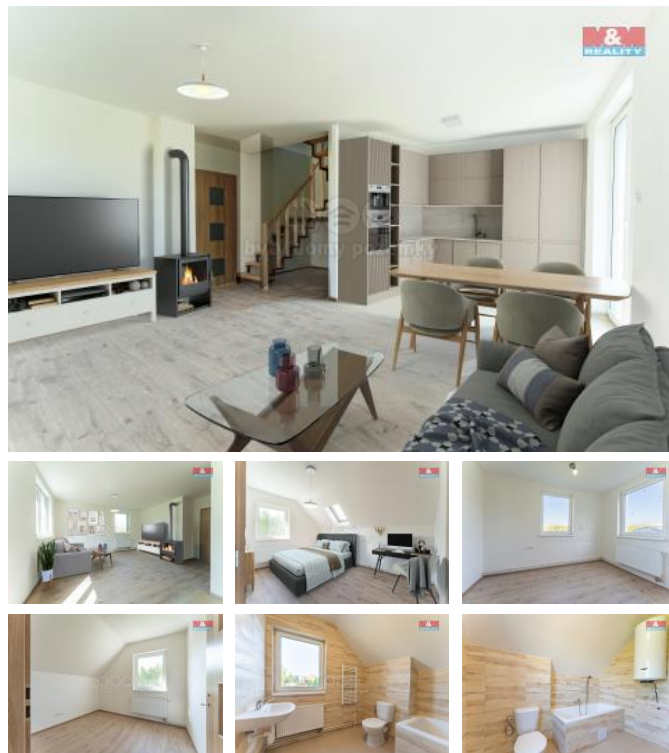
 Lokalita:
Kladno

Nabízíme ke koupi moderní nízkoenergetickou (PENB B) novostavbu rodinného domu o dispozici 5+kk, která se nachází v klidné obci Koleč, jen pár minut jízdy od Prahy. Dům je situován na prostorném a slunném pozemku o rozloze téměř 1 100 m², což nabízí dostatek místa pro zahradu, bazén či další úpravy dle vašich představ.

Dispozice domu poskytuje pohodlné bydlení pro rodinu – otevřený obývací prostor s kuchyňským koutem, tři samostatné ložnice, koupelnu s vanou a WC a technickou místnost. Nemovitost je postavena s důrazem na energetickou úspornost a kvalitní materiály, což se příznivě promítá do nízkých provozních nákladů.

Obec Koleč nabízí klidné venkovské prostředí s dobrou dostupností do Prahy (cca 20 minut autem) i občanskou vybaveností v blízkém okolí - včetně školy a školky. Ideální volba pro ty, kdo hledají moderní a úsporné bydlení v přírodě, ale zároveň s dobrou dostupností města.

ID inzerátu ESO:	4341835
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
Inzerát vydán:	24.06.2025
ID zakázky v RK:	900911890
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	93 m ²
Plocha pozemku:	1092 m ²
Kód zakázky:	911890



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ondřej Batěk

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz