

## K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 90 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**6 490 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4289989 Datum vydání: 17.01.2025

Lokalita:  
**Karviná**

Exkluzivn nabízíme na prodej novostavbu rodinného domu na proslun ném pozemku, který se nachází na pomezí obcí Pet vald, Šenov, Radvanice a Bartovice, je vzdálen jen 10 minut cesty autem od centra Ostravy.

Jedná se o nepodsklepený 2 podlažní d m, v 1. podlaží jsou obytné prostory, 2. podlaží tvo í po celé ploše pochozí p dní prostor.

Vysoký standart a efektivní provoz s nízkými náklady zajiš ují použité materiály a za ízení - cihly Porotherm, st ešní tašky Tondach, okna s izola ními trojskly, tepelné erpadlo vzduch/voda Vaillant, podlahové topení, vinylové podlahy.

D m je vybaven sanitou, je p ípraven prostor pro kuchy skou linku, kterou si zrealizuje nový vlastník podle svých p edstav a pot eb.

Terénní úpravy pozemku v etn stání pro auta, chodník , terasy, oplocení aj. si bude realizovat rovn ž nový vlastník.

V sou asnosti probíhají dokon ovací práce a p íprava domu ke kolaudaci. S financováním Vám zdarma poradí náš hypote ní specialista. Další podrobnosti u maklé e.

ID inzerátu ESO:	4289989
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
Inzerát vydán:	04.11.2024
ID zakázky v RK:	900889398
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	90 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	467 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	889398



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Roman Doležálek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**