

K prodeji, Novostavba: Rodinný dům, 285 m²

Cena za nemovitost:

26 500 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4353670** Datum vydání: **01.09.2025**

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu 6+kk, 285 m² s garáží, bazénem a s pozemkem 850 m². Nachází se v obci Bořanovice v okrese Praha - východ, jen 10 min jízdy od nákupního centra Letňany. Jedná se o pasivní dům s důmyslně promyšleným způsobem izolace, ventilace a vytápění. Panely fotovoltaické elektrárny jsou nainstalovány na střeše domu. Klimatizace je ve všech pokojích. Jedná se prostorově velkorysý dům, který má měsíční náklady na kompletní provoz pouhých 8000 Kč.. Na všech oknech jsou předokenní žaluzie. Okrasná zahrada se zastřešeným bazénem má i automatické zavlažování. Terasa s posezením má zastřešenou část. Na pozemku je vlastní ČOV. U domu je prostorná garáž + další parkovací místa. Dům je umístěn v klidné lokalitě s výhledem do zeleně s velmi dobrou dopravní dostupností do Prahy. Veškerá občanská vybavenost na dosah.. Bližší informace u makléřky.

ID inzerátu ESO:	4353670
Inzerát vydán:	21.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900917890
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	285 m ²
Plocha pozemku:	850 m ²
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	917890



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Iveta Schicková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz