

K prodeji, Novostavba: Rodinný dům, 266 m²

Cena za nemovitost:

11 500 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4397749** Datum vydání: **07.05.2026**

 Lokalita:
Pardubice

Unikátní rezidence v Řečanech nad Labem: Bydlení, podnikání i soukromí pro hosty pod jednou střechou.

V klidné části obce nabízíme výjimečnou nemovitost, která v sobě kombinuje komfortní rodinné zázemí pro větší rodinu s nevídanou variabilitou.

Na pozemku o rozloze 1 236 m² se nachází rodinná rezidence s celkem 266 m² užitné plochy rozdělené do tří samostatných částí. Hlavní rodinný dům nabízí velkorysou dispozici 6+kk se 2 koupelnami a 3 toaletami.

Na dům navazuje prostor se samostatným vchodem a vlastním sociálním zařízením vhodný jako prostor pro podnikání. Vedlejší domek o dispozici 1+kk a koupelnou může sloužit např. jako dům pro hosty.

K domu náleží prostorná garáž a 2 venkovní parkovací stání. Velkým bonusem jsou venkovní terasy a krásná upravená zahrada pro relaxaci, zahradničení i bezpečné hraní dětí.

Řečany nad Labem jsou vyhledávanou lokalitou pro svůj klid a výbornou dostupnost (vlakové spojení, blízkost dálnice, veškerá občanská vybavenost v dosahu).



ID inzerátu ESO:	4397749
Inzerát vydán:	19.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900939270
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Dřevostavba
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	266 m ²
Plocha pozemku:	1236 m ²
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	939270

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miroslav Horák

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz