

K prodeji, Novostavba: Rodinný dům, 248 m²

Cena za nemovitost:

19 990 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4352767** Datum vydání: **01.09.2025**Lokalita:
Kladno

Prodej novostavby RD 5+1 v obci Žížice u Slaného s pozemkem o výměře 1.542 m², napojeného na všechny IS. Jedná se o energeticky úsporný dům (PENB „B“), vytápěný tepelným čerpadlem, podlahovým topením v přízemí i v patře, má plastová okna s trojskly, kompletní zateplení, rozvody slaboproudu do všech místností a přípravu na fotovoltaiku. V přízemí s obytnou plochou 110 m² se nachází vstupní hala, reprezentativní obývací pokoj s krbem a kuchyní 73 m², francouzská okna se vstupem na terasu a zahradu, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC a technická místnost. V patře s obytnou plochou 100 m² jsou 4 neprůchozí pokoje, dvě koupelny s WC (sprchový kout + vana) a vstup na terasu. Velká zateplená půda o ploše 100 m² se střešním oknem nabízí možnost dalšího rozšíření obytného prostoru. Součástí domu je garáž o výměře 38 m² a na zahradě podzemní nádrž na dešťovou vodu o objemu 5 m³. Dům nabízí klidné rodinné bydlení s velkorysým prostorem, moderními technologiemi a výbornou dostupností.

ID inzerátu ESO:	4352767
Inzerát vydán:	20.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900917655
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	248 m ²
Plocha pozemku:	1542 m ²
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	917655



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petra Štochl Rendová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz