

## K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 229 m2

Cena za nemovitost:

**19 940 000 K**

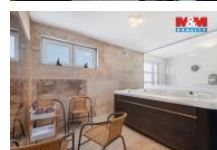
íslo inzerátu (ID): 4395755 Datum vydání: 14.04.2026

Lokalita:

**Praha-východ**

Na okraji Prahy, v klidné obci Vele , v bezpečné slepé ulici, nabízíme novostavbu cihlového RD z roku 2020 o užitné ploše 229 m2, na pozemku o výměře 834 m2. D m je p ipojen na veškeré IS a je velmi úsporný (PENB "B") i díky nejlevnější obecní vod v R nebo podlahovému vytápění tepelným erpadlem. Dvojgaráž, horní i spodní terasa, pergola, krb, bazén, víivka, sauna, centrální vysava a další vchytávky čekají na nové majitele tohoto promyšleného a prostorného RD. Přímo v obci jsou školy, školka, lékárna, restaurace, potraviny COOP 24/7 atd. Ze zastávky pár metrů od domu se dostanete během chvilky na metro "C" Letany a výborná dostupnost do Prahy je také autem. Krásná příroda okolo nabízí procházky, běhu, jízdu na kole i na koni a další aktivity. D m je možné koupit kompletně vybavený, pak stačí sbalit osobní věci a můžete bydlet.

ID inzerátu ESO:	4395755
Inzerát vydán:	11.04.2026
Inzerát aktualizován:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	900937875
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	229 m2
Plocha pozemku:	834 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	937875



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jiří Konáček**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**