

K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 224 m²

Cena za nemovitost:

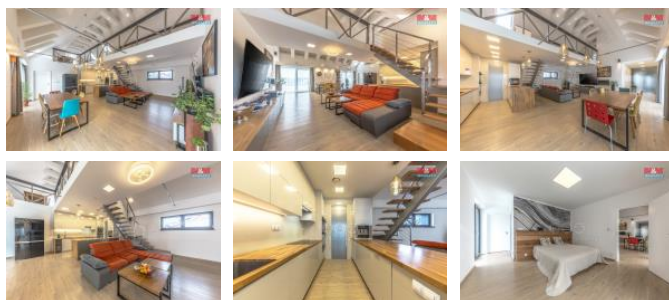
12 990 000 K

íslo inzerátu (ID): **4310063** Datum vydání: **14.03.2025**

Lokalita:
Trutnov

Nabízíme k prodeji luxusní novostavbu rodinného domu v oblíbené lokalitě Vrchlaví, místní části Podhří-Harta. Tato nemovitost o užitné ploše 224 m² byla stavěna z kvalitních materiálů a je nadstandardně vybavena, a už se jedná o obklady, vinylové podlahy nebo vybavení kuchyně spotřebiči De Dietrich. V přízemí je vstupní chodba, pokoj s vlastní koupelnou, toaletou a vstupem na zahradu. Dále je zde technická místnost, ložnice, šatna a opatřená koupelna s toaletou. Celému přízemí dominuje prostorný obývací pokoj s kuchyní a jídelnou, odkud je vstup na venkovní dřevěnou terasu. V patře jsou dvě otevřené místnosti sloužící jako pracovna a dětský pokoj. Dům je nízkonákladový díky špičkovým technologiím pro úsporu energií, včetně tepelného čerpadla, rekuperace vzduchu a solárních panelů. Na rovinaté zahradě je samostatně stojící zděná garáž. Velmi nízké náklady na bydlení, moderní design, neobvyklé zpracování a kvalitní vybavení dělají tuto nemovitost výjimečnou a tou správnou volbou.

ID inzerátu ESO:	4310063
Inzerát vydán:	09.02.2025
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
ID zakázky v RK:	900898037
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	224 m ²
Plocha pozemku:	1507 m ²
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	898037



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Kouřil

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz