

## K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 210 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4278070 Datum vydání: 05.12.2024

Lokalita:

**Praha-východ**

Nabízíme moderní rodinný d m o dispozici 6+kk a užité ploše 207 m<sup>2</sup>, který se nachází v obci Sib ina, p ímo na hranici Prahy. D m ve výstavb , použity velmi kvalitní materiály - Porotherm 44, zateplení, PIR panely, betonové stropy a další, na prostorné parcele o rozloze 1046 m<sup>2</sup>. PENB B - velmi úsporný. Cena zahrnuje kompletn ě dokon ěný a zkolaudovaný d m, p í emž budoucí majitel má jedine nou možnost ovlivnit kone ný vzhled nemovitosti a zvolit materiály i p edm ty pro dokon ění dle vlastních p edstav.

D m je napojen na elekt inu, ve ejnou kanalizaci a vodovod. Pro zavlažování zahrady je k dispozici vlastní studna. Vytáp ění zajiš uje tepelné ěradlo, podlahové topení a krb v obývacím pokoji dodává domu p íjemnou atmosféru.

V obci Sib ina najdete základní ob anskou vybavenost v etn mate ské a základní školy, obchod , restaurace a sportoviš .

Autobusová zastávka s p ímým spojem na ěrný Most se nachází 50 metr ů od domu. Výborná dostupnost do Prahy.

Více informací u maklé ky.

ID inzerátu ESO:	4278070
Inzerát aktualizován:	05.12.2024
Inzerát vydán:	16.09.2024
ID zakázky v RK:	900882591
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	210 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1046 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	882591



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lucie Marešová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**