

K prodeji, Novostavba: Rodinný dům, 208 m²

Cena za nemovitost:

11 150 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4373334** Datum vydání: **03.01.2026**Lokalita:
Sokolov

Nabízíme k prodeji moderní dvougenerační rodinný dům –novostavbu ve vyhledávané a lokalitě Sokolova. Dům je ideální jak pro bydlení dvou generací, tak jako vynikající investiční příležitost s potenciálním výnosem až 50 000 Kč měsíčně z pronájmu.

Tato kvalitně postavená, mimořádně úsporná, zděná novostavba o užitné ploše 208 m² disponuje dvěma samostatnými obytnými jednotkami, z nichž každá má vlastní vstup. Každá část domu nabízí: 4 místnosti, 2 koupelny a šatnu.

Součástí nemovitosti je také parkovací stání pro čtyři auta a udržovaný pozemek o rozloze cca 756 m², který poskytuje ideální prostor pro relaxaci, rodinné zázemí či zahradičení.

Dům se nachází v zóně s výbornou dostupností do centra Sokolova i okolní občanské vybavenosti. V okolí je naplánována výstavba nadčasové rekreační zóny.

Tato nemovitost představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají moderní bydlení bez nutnosti dalších investic, stejně jako pro zájemce o bezpečné uložení kapitálu s pravidelným výnosem.

ID inzerátu ESO:	4373334
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
Inzerát vydán:	02.12.2025
ID zakázky v RK:	900926629
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	208 m ²
Plocha pozemku:	756 m ²
Kód zakázky:	926629



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Stupka**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz