

## K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 200 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**4 350 000 K**

Íslo inzerátu (ID): 4304975 Datum vydání: 17.01.2025

Lokalita:  
**Bruntál**

Hledáte komfortní bydlení v moderním rodinném dom s nízkými náklady a dostatkem prostoru? Tento prostorný dvoupodlažní d m na vlastním pozemku splní vaše očekávání!

D m byl kolaudován v roce 2016 a je postaven z kvalitního zdiva Porotherm, navíc zateplený, což zaručuje výborné izolační vlastnosti. Střecha je pokryta betonovou taškou, která nejen dobře vypadá, ale také zajišťuje dlouhou životnost.

Klíčové vlastnosti:

Úsporné vytápění: Automatický kotel na tuhá paliva.

Vlastní zdroje: Voda ze studny a čistící odpadních vod přímo v domě.

Plyn: Pípojení možné, aktuálně není zavedeno.

Elektrika: Kompletně zavedena.

Exteriér: Venkovní parkovací stání s pístěškem.

D m je ideální pro rodiny, které hledají klidné bydlení v soukromí, ale zároveň ocení dobrou dostupnost služeb. Prostorný pozemek nabízí dostatek místa pro zahradní aktivity, relaxaci i pípadnou výstavbu dalších doplňků.

Tato nemovitost je skvělou píležitostí pro ty, kteří chtějí bydlet v moderním domě,

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4304975             |
| Inzerát vydán:   | 17.01.2025          |
| ID zakázky v RK: | 900895262           |
| Poloha objektu:  | Samostatný          |
| Budova je z:     | Cihla               |
| Vlastnictví:     | Osobní              |
| Užitná plocha:   | 200 m <sup>2</sup>  |
| Plocha pozemku:  | 1657 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:     | 895262              |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lenka Hřebáčová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**