

## K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 200 m2

Cena za nemovitost:

**0 K**

 íslo inzerátu (ID): **4195839** Datum vydání: **29.07.2024**

Lokalita:

Nabízíme Vám k prodeji luxusní dvoupodlažní d m o dispozici 5+kk ve St žerech, 10 minut od Hradce Králové a hodinu od Prahy. D m byl zkolaudován v roce 2018, ve stejném roce získaly St žery ocenění Vesnice roku Královéhradeckého kraje. V této malebné obci s širokou ob anskou vybaveností se nemovitost nachází na konci slepé ulice a je obklopena bezvadnými sousedy. D m nabízí praktické dispoziční uspořádání, na velkou kuchy navazuje jídelna a prostorný obývací pokoj, v p ízemí najdeme také pracovnu, koupelnu s WC a vchod do sklepa. Z domu se dá pohodlně projít do velké garáže s elektrickými vraty. V pat e jsou t i prostorné ložnice, dv koupelny, šatna a technická místnost. V celém domě je podlahové vytápění, na oknech jsou venkovní elektrické žaluzie. Na st eše je umístěno 32 solárních panelů, náklady na energie jsou tedy minimální, a to i díky systému chytré domácnosti Loxone. Pozemek má výměru 1428 m2. Pokud Vás zajímá více informací o této nemovitosti, neváhejte nás kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4195839
Inzerát vydán:	25.10.2023
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
ID zakázky v RK:	900850367
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	200 m2
Plocha pozemku:	1428 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	850367



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Irena Vocásková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**