

## K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 187 m2

Cena za nemovitost:

**28 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4306815 Datum vydání: 14.03.2025

Lokalita:  
**Praha-východ**

Nabízíme prostornou, moderní, do detailu promyšlenou novostavbu, energetická tída B = velmi úsporná. Tento pomeran ový RD se nachází v bezpečné obci Vele , v klidné slepé ulici, uprostřed pírody, zároveň 15 km na Václavské nám stí. Ideální pro rodiny, hledající naprostý klid a soukromí, p itom 17 minut autobusem na metro C Let any. Pozemek o rozloze 834 m2, okrasná zahrada s automatickou závlahou a automatickou seka kou. RD disponuje užitnou plochou 187 m2 + 42 m2 dvojgaráž + 42 m2 terasa nad garáží + spodní terasa u bazénu + obrovská pergola. Vytáp ní tepelným erpadlem s podlahovým topením a úklid usnadní centrální vysava . Luxus nemovitosti umoc uje wellness s velkou finskou saunou a vívkou se slanou vodou, venku zast ešený bazén p eliv s protiproudem a taktéž se slanou vodou. kompletn vybavený. Hledáte kvalitní bydlení, s rychlým dojezdem do centra Prahy a okolních m st, avšak v p írod , kde Vám pár metr od domu b hají srnky, zajáci, bažanti? = našli jste sv j vysn ý domov.

ID inzerátu ESO:	4306815
Inzerát vydán:	27.01.2025
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
ID zakázky v RK:	900896769
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	187 m2
Plocha pozemku:	834 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	896769



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jiří Konáček**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**