

K prodeji, Novostavba: Rodinný dům, 162 m2

Cena za nemovitost:

21 350 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4389705** Datum vydání: **12.03.2026**Lokalita:
Praha-západ

Nabízíme moderní rodinný dům 5+kk s garáží v žádané lokalitě Roztoky u Prahy. Dům byl kolaudován v roce 2018 a nabízí užitou plochu 162 m2 na pozemku o velikosti 381 m2. Lokalita spojuje kompletní občanskou vybavenost s rychlou dostupností do Prahy a přitom blízkostí krásné přírody, včetně oblíbeného Tichého údolí. V přízemí se nachází vstupní zádveř se šatnou, samostatná toaleta, technická místnost a infra sauna se sprchou. Dominantou domu je světlý obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, propojený s terasou a soukromou zahradou, která poskytuje ideální místo k relaxaci. V patře jsou čtyři prostorné ložnice, dvě s vlastní terasou, komfortní koupelna s podlahovým vytápěním a další samostatná toaleta.

Dům je proveden v nadstandardním standardu – venkovní žaluzie, kvalitní podlahy, sádkové omítky, alarm, plynový kotel, garáž na dálkové ovládání. Zahrada nabízí bazén se slanou vodou a protiproudem, pergolu a automatickou závlahu. Jedinečná nabídka komfortního a klidného bydlení u Prahy.

ID inzerátu ESO:	4389705
Inzerát vydán:	11.03.2026
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
ID zakázky v RK:	900935132
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	162 m2
Plocha pozemku:	381 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	935132



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ondřej Zach**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz