

## K prodeji, Novostavba: Rodinný dům, 156 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**11 990 000 Kč**

 Číslo inzerátu (ID): **4434033** Datum vydání: **08.10.2026**

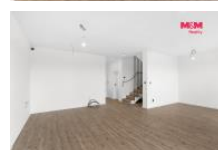
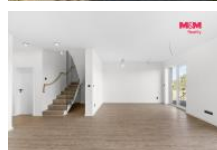
 Lokalita:  
**Kladno**

Nabízíme k prodeji moderní rodinný dům (zkolaudováno jako bytová jednotka v rodinném domě) o dispozici 5+kk v klidné části Unhoště. Jednotka nabízí užitnou plochu 156 m<sup>2</sup> a zahradu 493 m<sup>2</sup>. Srdcem domu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem přes 40 m<sup>2</sup> a přímým vstupem na terasu a zahradu. V patře se nachází hlavní ložnice s vlastní koupelnou, pokoj se šatnou, další dva samostatné pokoje a koupelna. Celkem jsou k dispozici tři koupelny, technická místnost, garáž a další parkovací místa na pozemku.

Nízké provozní náklady a vysoký komfort zajišťuje tepelné čerpadlo s podlahovým vytápěním, vlastní fotovoltaická elektrárna s bateriovým úložištěm, kvalitní zateplení a okna s trojskly. Dům využívá vlastní studnu s filtrací vody a je připraven pro nabíjení elektromobilu. Moderní technologie tak přinášejí komfortní a úsporné bydlení.

Unhošť je vyhledávaným místem pro rodinné bydlení díky kompletní občanské vybavenosti, příjemnému okolí a výborné dostupnosti do Prahy i Kladna.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4434033            |
| Inzerát vydán:        | 05.10.2026         |
| Inzerát aktualizován: | 08.10.2026         |
| ID zakázky v RK:      | 900956818          |
| Poloha objektu:       | Rohový             |
| Budova je z:          | Smíšená            |
| Vlastnictví:          | Osobní             |
| Užitná plocha:        | 156 m <sup>2</sup> |
| Plocha pozemku:       | 593 m <sup>2</sup> |
| Parkování:            | Garáž              |
| Kód zakázky:          | 956818             |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**David Červenka**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**