

K prodeji, Novostavba: Rodinný dům, 154 m2

Cena za nemovitost:

24 900 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4422949** Datum vydání: **28.08.2026**

 Lokalita:
Ústí nad Labem

Prodej rodinného domu 4+kk v Řehlovicích, 3 min od dálnice D8. Novostavba se zapuštěným bazénem s protiproudem a vyspělou bazénovou technologií, perfektní skleník a zahradní domek s dílnou. Dům je přízemní, řešen jako bezbariérový, ve střeše je řešen úložný prostor. Dům je vytápěn čerpadlem země voda prostřednictvím podlahového topení, stejně tak je ohřívána i užitková voda. Do domu je přiveden optický kabel pro přenos dat. U domu je 8,50 m3 nádrž na dešťovou vodu. Konstrukce je cihla 50cm, na střeše jsou pálené tašky Tondach. Venkovní omítka je samočistící. Parkování je možné před domem až pro 4 vozy. Na dům plynule navazuje dřevěná pergola 50 m2, se zděným krbem. Zahrada je řešená jako okrasná s udržovaným trávníkem a keřovými porosty. Zastavěná plocha je 154 m2, podlahová plocha domu je 94 m2. Plocha před domem a zahrada je 1 219 m2. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Optimální financování Vám zdarma zajistí naši hypoteční specialisté.

ID inzerátu ESO:	4422949
Inzerát aktualizován:	28.08.2026
Inzerát vydán:	13.08.2026
ID zakázky v RK:	900950509
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	154 m2
Plocha pozemku:	1376 m2
Kód zakázky:	950509



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Studený

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz