

## K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 147 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**13 900 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4389797 Datum vydání: 27.04.2026

Lokalita:  
**eský Krumlov**

Nabízíme k prodeji první zkolaudovanou novostavbu v klidné lokalitě Lojzovy Paseky – Milná, v těsné blízkosti vodní nádrže Lipno. Tento výjimečný objekt je koncipován jako d m se dvěma samostatnými bytovými jednotkami, což budoucímu majiteli otevírá široké možnosti využití: od čistě rodinné rekreace i trvalého bydlení až po kombinaci vlastního zázemí s pronájmem druhé části. Velkou výhodou je variabilita dispozice – obě jednotky lze v případě potřeby propojit stavebním otvorem v obývacím pokoji a vytvořit tak jeden velkorosý celek. D m stojí na slunném pozemku a je vybaven moderními technologiemi pro maximální komfort a úsporu. Celý systém vytápění a chlazení je pohodlně ovladatelný přes mobilní aplikaci. Kvalitu stavby podtrhuje střešní krytina Lindab se speciální protihlukovou vrstvou Soundcontrol, která zajišťuje dokonalý klid. Venkovní prostor je dále nachystán na instalaci dobíjecí stanice pro elektromobily. D m je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic.

ID inzerátu ESO:	4389797
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	11.03.2026
ID zakázky v RK:	900934969
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Novostavba
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	147 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	943 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	934969



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michaela Jágl**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**