

K prodeji, Novostavba: Rodinný dům, 147 m²

Cena za nemovitost:

13 000 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4344764** Datum vydání: **01.09.2025**

 Lokalita:
Mělník

Nabízíme k prodeji zcela novou, právě zkolaudovanou novostavbu rodinného bungalovu 5+KK o užitné ploše 147 m² na prostorném pozemku 1192 m². Dům je postaven z kvalitních cihel, okna jsou osazena trojskly, díky čemuž vyniká výbornou tepelnou izolací a i díky krbu nízkými náklady na vytápění. Podlahy pokrývá moderní vinyl, který je příjemný na dotek i údržbu. Zateplení 15 cm polystyrenem spolu s kvalitně izolovanou střechou a podlahovým vytápěním na čerpadlo zajišťuje komfortní a úsporné bydlení po celý rok.

Součástí je vlastní čistírna odpadních vod, vrtaná studna i retenční nádrž pro zachytávání dešťové vody. Nádvoří nabízí pohodlné parkování pro minimálně tři auta za pojezdovou bránou. Dům stojí v klidném a malebném prostředí Mělníka s nádhernými výhledy do okolní přírody, která zároveň zaručuje soukromí a klid. Perfektní místo pro rodinný život – příroda na dosah a zároveň veškerá občanská vybavenost města.

ID inzerátu ESO:	4344764
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	08.07.2025
ID zakázky v RK:	900913883
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	147 m ²
Plocha pozemku:	1192 m ²
Kód zakázky:	913883



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petra Nová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz