

## K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 138 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**6 790 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4318666 Datum vydání: 03.04.2025

Lokalita:

Nabízíme k prodeji novostavbu domu 4+KK, vedenou jako rekrea ní objekt, avšak pln vhodnou i k trvalému bydlení. Nemovitost se nachází v malebné a klidné ásti Ploužnice pod Ralskem – Hv zdov, s krásným výhledem do p írody. Dispozice:1. NP: vstupní zádve í s kotelnou, chodba, koupelna s vanou a WC, jeden pokoj, prostorný obývací pokoj s krbovými kamny a kuchy ským koutem. P ímý vstup na dv terasy. Podkroví: chodba, koupelna s WC a umyvadlem, dva pokoje a zast ešená lodžie s nádherným výhledem.

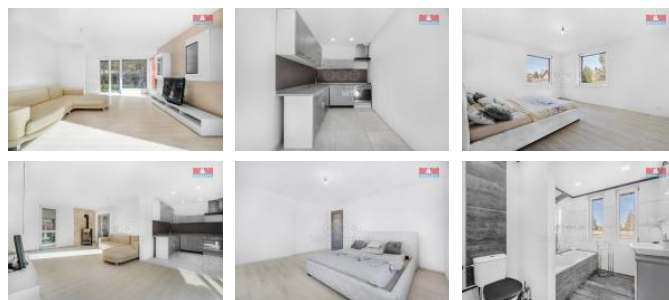
D m je postaven na ocelovém skeletu s d ev ými prvky, má betonové základy, minerální izolaci a sedlový krov krytý trapézovým plechem.

Interiér nabízí vestav ěné sk ín a úložné prostory.

Parametry: Celková plocha pozemku: 882 m<sup>2</sup>. Zahrada: 769 m<sup>2</sup> (rovinatá). Užitná plocha: 138 m<sup>2</sup>. Zastav ěná plocha: 113 m<sup>2</sup>. Parkování na pozemku.

Lokalita: Okolí domu poskytuje klid a soukromí s výbornou dostupností do Mimon , eské Lípy a Liberce. Základní ob anská vybavenost je v blízkých obcích.

ID inzerátu ESO:	4318666
Inzerát aktualizován:	03.04.2025
Inzerát vydán:	13.03.2025
ID zakázky v RK:	900900560
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	D evostavba
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	138 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	882 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	900560



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Hana Bosí**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**