

K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 137 m²

Cena za nemovitost:

13 500 000 K

íslo inzerátu (ID): **4275446** Datum vydání: **24.10.2024**

Lokalita:
Kolín

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu v p vodní zástavb obce Tlustovousy. Jedná se o samostatný rodinný d m, se zastav nou plochou 167 m² a užitná plocha je 137 m² vše na rovinatém pozemku 894 m² se studnou. D m je p ipojený na ve ejný vodovod a kanalizaci. Nízké náklady zajistí, zdi Porotherm 30 cm plus 20 cm zateplení, tepelné erpadlo Vailant, trojskla, venkovní žaluzie a glazurované betonové tašky. Sou ástí prodeje je kompletní dokon ení a kolaudace domu v kv tnu 2025, kde bude kuchy ská linka se spot ebi i, m žete si vybrat barvu linky. Dále zde budou krbová kamna, podlahy vinil, sanita, rozvody vody, elekt iny, odpad , venkovní parkovací místo ze zámkové dlažby, p íprava na FVE a dobíjení aut, jímka na deš ovou vodu 8 m³, upravený terén kolem domu. Veškerá ob anská vybavenost je v Úvalech, které jsou vzdálené 3Km. Pár minut to máte i na zastávku vlaku, spojení do Prahy a Kolína, vlak jezdí n kolikrát za hodinu. Bydlení zde nabízí venkovskou pohodu kousek od Prahy.

ID inzerátu ESO:	4275446
Inzerát aktualizován:	24.10.2024
Inzerát vydán:	08.09.2024
ID zakázky v RK:	900884327
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	137 m ²
Plocha pozemku:	860 m ²
Kód zakázky:	884327



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Dvoák

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové M sto

Web:

www.mmreality.cz