

## K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 132 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**9 790 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4390480 Datum vydání: 27.04.2026

 Lokalita:  
**M Iník**

Nabízím k prodeji novostavbu moderního rodinného domu 5+kk v žádané lokalitě širšího centra M Iníka, v klidném prostředí pod vinicemi s výhledem na íp i m sto. D m lze koupit jako hrubou stavbu za 5 890 000 K , nebo dokon ený a zkolaudovaný na klí za 9 790 000 K , s možností rychlého dokon ení letos dle vašich p edstav. Energetická t ída A, zdívo nejvyšší t ídy se silnovrstvými sádrovými omítkami v interieru, kvalitní trojskla, tepelné erpadlo a rekuperace zajiš ují nízké náklady (cca 3 500–4 500 K /m s.). D m má vlastní základy i obvodové st ny, se zvukovou izolací mezi sousedícím domem, která eliminuje hluk. Toto uspo ádání nabízí prostor pro vybudování krytého stání, dílny i další využití boku pozemku. Slunná zahrada cca 200 m<sup>2</sup> je orientovaná na jih. Projekt se nachází v budoucí prestižní reziden ní zón s minimálním provozem, ideální pro rodiny. Veškerá ob anská vybavenost v docházkové vzdálenosti, MHD 100 m, dobré spojení do Prahy. Ideální volba pro moderní a úsporné bydlení.

ID inzerátu ESO:	4390480
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	12.03.2026
ID zakázky v RK:	900933176
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	132 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	400 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	933176



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Martin Korbel**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**