

## K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 130 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**11 800 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4296982 Datum vydání: 03.12.2024

Lokalita:

**Praha-východ**

Nabízíme ke koupi rodinný d m se zahradou, o celkové ploše 530 m<sup>2</sup>, v Kamenici – Ládví. D m o zastav né ploše 103 m<sup>2</sup> a podlahové ploše 130 m<sup>2</sup>, kolaudovaný v roce 2021, se nachází v klidné ásti obce a dispozi n je ešen jako 6+kk, se vstupem na prostornou terasu. Konstrukce zd ná, zateplená, krytina pálená taška, okna dřev ná, podlaha v p ízemí d evo – dub, v podkroví vinyl, terasa sibi ský mod ín. Vytáp ní elektrickým kotlem s rozvedenými radiátory nebo krbovými kamny. Ve ejná kanalizace, voda z kopané studny, p ípadn lze využít i p ípojku obecního vodovodu, která je p ípravena p ímo u domu. Plyn na hranici pozemku. Výborná dostupnost do centra obce a zároveň dostatek soukromí iní tuto nemovitost ideální volbou pro klidný rodinný život. Obec je napojena na pražskou integrovanou dopravu, zastávka 500 m od domu, nájezd na Pražský okruh 10 km, Benešov 17 km. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo prohlídku. Financování je možné ešit s naším hypote ním centrem.

ID inzerátu ESO:	4296982
Inzerát aktualizován:	03.12.2024
Inzerát vydán:	02.12.2024
ID zakázky v RK:	900892798
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	130 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	530 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	892798



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Alena Brázdová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**