

## K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 122 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**11 620 000 K**

íslo inzerátu (ID): **4265165** Datum vydání: **22.11.2024**

Lokalita:  
**Pardubice**

Prodej nízkopodlažního rodinného domu o dvou bytových jednotkách. P edním tem prodeje je jedna bytová jednotka (pravá část domu se samostatným vchodem) o dispozici 4+kk, se nachází v obci N m ice u Pardubic.

Celková vým ra pozemku 600 m<sup>2</sup>, d m o podlahové ploše 96 m<sup>2</sup> + terasa 26 m<sup>2</sup>. Sou ástí domu bude kuchy ská linka. Dispozice: zádve í 7,20 m<sup>2</sup>, chodba 8,25 m<sup>2</sup>, technická místnost 4,80 m<sup>2</sup>, obývací pokoj s kuchy ským koutem 33,65 m<sup>2</sup>, ložnice 15,75 m<sup>2</sup>, pokoj 10,50 m<sup>2</sup>, pokoj 10,50 m<sup>2</sup>, koupelna 5,35 m<sup>2</sup>. Vytáp ní je tepelným erpadlem LG. D m má dv bytové jednotky s jedním íslem popisným. D m je obložený masivním d evem. Kolaudace rodinného domu v íjnu 2024. V okolí domu budou zhotoveny terénní úpravy, okapové chodníky, p ístupový chodník ze zámkové dlažby. Obvodové zdivo z tvárníc Ytong, okna plastová šedá (trojskla), krytina tašky. Jedná se o velmi úsporný d m. V obci se nachází obchod, d tské h íšt , restaurace. Do obce zajíždí MHD. Lukrativní místo. Zvu Vás na prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4265165
Inzerát aktualizován:	22.11.2024
Inzerát vydán:	28.07.2024
ID zakázky v RK:	900880630
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	122 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	600 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	880630



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Andrea Jiroušková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**