

## K prodeji, Novostavba: Rodinný dům, 118 m2

Cena za nemovitost:

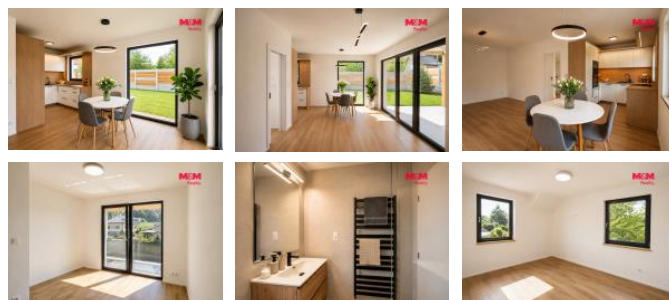
**12 700 000 Kč**Číslo inzerátu (ID): **4424430** Datum vydání: **28.08.2026**Lokalita:  
**Benešov**

Moderní rodinný dům v Městečku u Nespek je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení v přírodě, aniž by se museli vzdát rychlé dostupnosti do Prahy. Rezidenční projekt nabízí soukromí, bezpečné prostředí a příjemnou atmosféru bez rušivého provozu. Uvedená cena se vztahuje na jednu polovinu dvojdomu. V případě zájmu je možné zakoupit i druhou polovinu.

Promyšlená dispozice domu s prostorným obytným prostorem navazuje na terasu s pergolou a soukromou zahradu, která poskytuje dostatek místa pro odpočinek i společné chvíle s rodinou. Součástí domu jsou dvě parkovací stání a kompletně dokončené venkovní úpravy.

Městečko u Nespek leží v srdci Posázaví, obklopené lesy, řekou Sázavou a krásnou přírodou, která nabízí neomezené možnosti pro aktivní odpočinek. Přesto se do centra Prahy dostanete přibližně za 25 minut po dálnici D1 nebo přímou autobusovou linkou. V případě financování vám zajistíme nejvýhodnější podmínky na trhu. Pro více informací mě kontaktujte.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4424430     |
| Inzerát aktualizován: | 28.08.2026  |
| Inzerát vydán:        | 20.08.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 900950404   |
| Poloha objektu:       | Rohový      |
| Budova je z:          | Dřevostavba |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Užitná plocha:        | 118 m2      |
| Plocha pozemku:       | 349 m2      |
| Balkón:               | ANO         |
| Kód zakázky:          | 950404      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marek Hofman**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**