

## K prodeji, Novostavba: Rodinný dům, 118 m2

Cena za nemovitost:

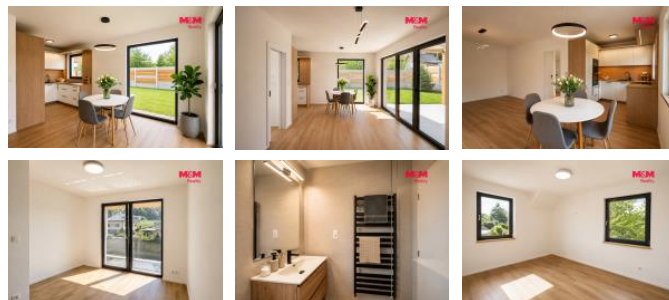
**12 900 000 Kč**Číslo inzerátu (ID): **4424424** Datum vydání: **28.08.2026**Lokalita:  
**Benešov**

Moderní rodinný dům v Městečku u Nespek nabízí komfortní bydlení v uzavřeném rezidenčním projektu, který spojuje kvalitní architekturu, soukromí a výbornou dostupnost do Prahy. Oproti ostatním domům v projektu je vybaven zasklenou pergolou, díky které si můžete terasu užívat od prvních jarních dnů až do pozdního podzimu. Uvedená cena se vztahuje na jednu polovinu dvojdomu.

Světlý obytný prostor plynule navazuje na terasu a soukromou zahradu, čímž vytváří příjemné místo pro každodenní život i posezení s rodinou nebo přáteli. Součástí domu jsou dvě parkovací stání a kompletně dokončené venkovní úpravy, takže je připraven k okamžitému nastěhování.

Městečko u Nespek spojuje klidné prostředí Posázaví s rychlou dostupností do Prahy po dálnici D1 i autobusovou dopravou. V okolí naleznete školy, školky i kompletní občanskou vybavenost. V případě financování vám rádi připravíme individuální nabídku úvěru s nejvýhodnějšími sazbami na trhu.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4424424     |
| Inzerát aktualizován: | 28.08.2026  |
| Inzerát vydán:        | 20.08.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 900950406   |
| Poloha objektu:       | Rohový      |
| Budova je z:          | Dřevostavba |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Užitná plocha:        | 118 m2      |
| Plocha pozemku:       | 387 m2      |
| Balkón:               | ANO         |
| Kód zakázky:          | 950406      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marek Hofman**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**