

K prodeji, Novostavba: Rodinný dům, 118 m2

Cena za nemovitost:

18 490 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4420491** Datum vydání: **04.08.2026**

 Lokalita:
Beroun

Velkorysá nízkoenergetická zděná novostavba o dispozici 7+kk kolaudovaná v r. 2019 s dostatkem soukromí. Součástí prodeje je další zděná stavba na pozemku bez č.p/ č.ev o dispozici 3+kk, která byla kolaudovaná v r. 2009. Hlavní stavba je napojena na IS: plyn, elektřina, veřejný vodovod a veřejná kanalizace. Na pozemku pak studna kopaná, na střeše fotovoltika na ohřev vody. V celém domě vytápění podlahou. V 1. NP se nachází zádveří s vestavěnou skříní, obývací místnost s krbem a vstupem na zahradu, kuchyň s kuch. linkou + vestavěné spotřebiče, 2 pokoje, koupelna se sprchovým koutem, toaleta, komora, garáž. Ve 2. NP jsou 4 pokoje, 2 koupelny, tech. místnost, 2 toalety. Druhou stavbu je možno vytápět krbovými kamny s výměníkem nebo elektrickým kotlem. V 1. NP krytá pergola s krbem, který slouží také jako udrna a pec na pizzu. Vstupní chodba, obývací místnost s kuch. koutem, koupelna s toaletou, schodiště a garáž. Ve 2. NP 2 pokoje, toaleta a úložný prostor. Na zahradě bazén, sklení

ID inzerátu ESO:	4420491
Inzerát vydán:	04.08.2026
ID zakázky v RK:	900950760
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	118 m2
Plocha pozemku:	1215 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	950760



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Svatý

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz