

K prodeji, Novostavba: Rodinný dům, 117 m²

Cena za nemovitost:

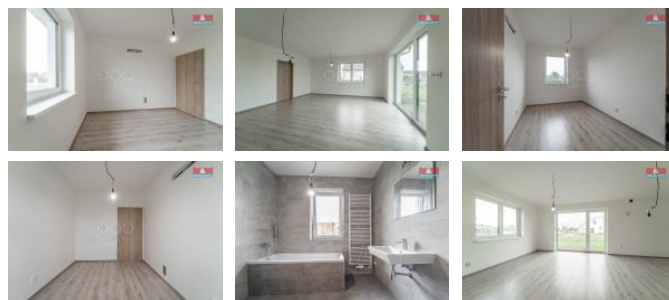
11 999 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4350113** Datum vydání: **01.09.2025**

 Lokalita:
Mělník

Prodej právě dokončeného bungalovu 5+kk o užitné ploše cca 117 m² na pozemku 891 m², zahrada 749 m², v klidné části Jiřic u Kostelce nad Labem. Dům nabízí 3 ložnice, obývací pokoj s místem na kuchyňský kout, pracovnu či hostinský pokoj, dvě šatny, dvě koupelny – jedna se sprchovým koutem, druhá s vanou – každá s toaletou. Komfort zajišťuje plynový kotel s podlahovým vytápěním, ohřev vody řeší tepelné čerpadlo, součástí vybavení je i klimatizace. Na pozemku jsou dvě parkovací místa, elektrická pojezdová brána a dostatečně prostorná zahrada. Lokalita nabízí klid venkova s dobrou dopravní dostupností – autobusová linka 471 z Kostelce nad Labem-Jiřic (zastávka cca 1 min chůze) spojuje Mělník, Neratovice i dál; vlaková linka S23 z Lobkovic (cca 12 min chůze) vede na Neratovice–Čelákovice a do Prahy. V obci naleznete klid a soukromí, v Kostelci nad Labem či Neratovicích pak veškerou občanskou vybavenost včetně školky, obchodů a služeb do několika minut. Těšíme se na Vás na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4350113
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	05.08.2025
ID zakázky v RK:	900916132
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	117 m ²
Plocha pozemku:	891 m ²
Kód zakázky:	916132



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petra Nová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz